

## 【敷金半額！】賃貸オフィス『ToMaRigi』にベンチャー・スタートアップを支援する新プラン登場

「ベンチャーがオフィス市場を変える。」を実現すべく流動性のある賃貸オフィスを提供

株式会社ベンチャープロパティ（東京都品川区西品川1-1-1住友不動産大崎ガーデンタワー9階 代表取締役 宇田川 富大）が提供しているスケールする賃貸オフィス『ToMaRigi』でベンチャー企業に向けた「ベンチャー・スタートアッププラン」を提供開始。



ToMaRigi  
ベンチャー・スタートアッププラン

敷金 半額	礼金 0円
----------	----------

創業5年以内の  
スタートアップ・ベンチャー企業を  
応援いたします！



### 【サービス開始の背景】

現在のオフィス市場は入退去時における初期費用や多大な退去費用によってオフィス移転を行うことがスムーズにできない現状があります。しかし変化の激しいベンチャー・スタートアップには”流動性”が必要不可欠です。

そこでベンチャープロパティでは「ベンチャーがオフィス市場を変える。」をスローガンとして掲げ、ベンチャー・スタートアップのオフィス移転にかかる様々な費用を最小限に抑えることのできる流動性のある新プランを提供することになりました。

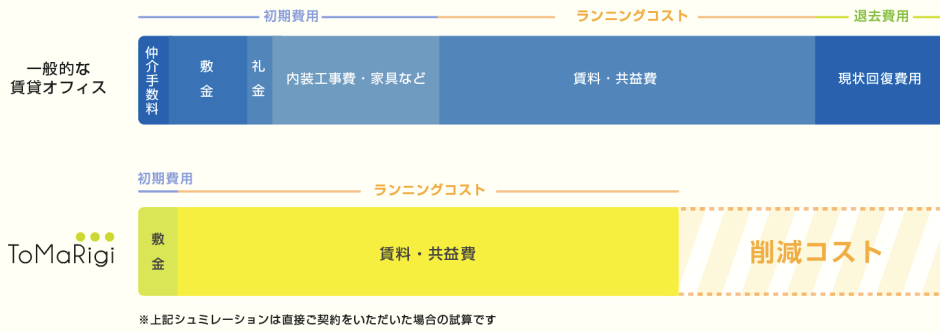
### 【ToMaRigi - ベンチャー・スタートアッププラン -】

ToMaRigiの新しいプランとして、下記の条件に当てはまる入居者には入居時の敷金が半額になるというプランを提供しコストの良い流動性のあるオフィスにご入居していただけるようになりました。

また居抜き退去を可能としているため退去費用を最大0円で退去することも可能です。

これにより2年間の入居と仮定した時には一般的なオフィスと比べ1/3程度のコスト削減を見込むことができます。

## ベンチャー企業が2年間入居した場合の費用合計イメージ



### [適用条件]

下記の4つを満たすことが適応条件となります。

1. 会社設立年月が5年以内であること
2. 内覧してから申し込み(ご契約)を1週間以内に行う
3. 保証会社の審査通過
4. 火災保険などの契約必須のサービスの加入

▶ToMaRigiお問い合わせページ

<https://www.ventureproperty.jp/tomarigi>

### 【会社概要】

会社名：株式会社ベンチャープロパティ

所在地：〒141-0033 東京都品川区西品川1-1-1住友不動産大崎ガーデンタワー9階

設立：2019年8月

代表者：代表取締役 宇田川 富大

事業内容：

- ・オフィス移転退去（トビタツ）
- ・空室予防サービス（アキナシ）
- ・賃貸オフィス事業（ToMaRigi）

### 【お問い合わせ／導入検討をご希望の方】

メール：info@ventureproperty.jp

担当：広報部 宛

当プレスリリースURL

<https://prtmes.jp/main/html/rd/p/000000015.000047526.html>

株式会社ベンチャープロパティのプレスリリース一覧

[https://prtmes.jp/main/html/searchrlp/company\\_id/47526](https://prtmes.jp/main/html/searchrlp/company_id/47526)

【本件に関する報道関係者からのお問合せ先】

株式会社ベンチャープロパティ 担当：広報部

電話：03-6912-1505 メールアドレス：info@ventureproperty.jp